

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. К. Заслонова, 9, проведенного в форме очного голосования

г. Омск

«04» апреля 2013 г.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Малявка Юрий Александрович

Время и место проведения г. Омск, ул. К. Заслонова, 9 дом \_\_\_\_\_  
 Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1340,3 голосов (равно количеству кв.м. общей полезной площади дома).  
 Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 877,9 голосов, что составляет 66 % от общего числа голосов.  
 Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Определение количества членов совета многоквартирного дома.
2. Выборы членов совета многоквартирного дома.
3. Выборы председателя совета многоквартирного дома.
4. Установление срока полномочий избранного совета многоквартирного дома.
5. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
6. Заключение договора управления с ООО "УК ЖКО №5".
7. Предоставить «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления с управляющей организацией от имени каждого собственника и нанимателя.

**1. По первому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Избрать совет многоквартирного дома в количестве 3 собственников.

Голосовали: «За» 877,9; «Против» —; «Воздержался» —.  
 Решение принято 877,9 голосов, что составляет 66 % от общего числа голосов.  
 Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**2. По второму вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Избрать совет многоквартирного дома в следующем персональном составе:

<u>Щилов Д.А.</u>	(кв. № <u>5</u> ),
<u>Мотовилица А.С.</u>	(кв. № <u>26</u> ),
<u>Сапрыкина М.В.</u>	(кв. № <u>19</u> ),
_____	(кв. № _____),
_____	(кв. № _____),

Голосовали: «За» 877,9; «Против» —; «Воздержался» —.  
 Решение принято 877,9 голосов, что составляет 66 % от общего числа голосов.  
 Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**3. По третьему вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Избрать председателем совета многоквартирного дома собственника кв. № 24  
Баев Михаил Николаевич

Голосовали: «За» 877,9; «Против» —; «Воздержался» —.  
 Решение принято 877,9 голосов, что составляет 66 % от общего числа голосов.  
 Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

**4. По четвертому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

Установить срок полномочий совета многоквартирного дома - 2 года.

Голосовали: «За» 877,9; «Против» —; «Воздержался» —.  
 Решение принято 877,9 голосов, что составляет 66 % от общего числа голосов.  
 Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

5. По пятому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:  
Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация.

Голосовали: «За» 877,9; «Против» —; «Воздержался» —.  
Решение принято 877,9 голосов, что составляет 66 % от общего числа голосов.  
Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО (принято или не принято).

6. По шестому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:  
Заключить договор управления с ООО "УК ЖК №5".

Голосовали: «За» 877,9; «Против» —; «Воздержался» —.  
Решение принято 877,9 голосов, что составляет 66 % от общего числа голосов.  
Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО (принято или не принято).

7. По седьмому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Избрать Баева Михаила Николаевича собственника кв. 24  
в качестве «Уполномоченного» от собственников помещений и наделить его полномочиями для действия от их имени в отношениях с управляющей организацией. Предоставить «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления с управляющей организацией от имени каждого собственника и нанимателя.

Голосовали: «За» 877,9; «Против» —; «Воздержался» —.  
Решение принято 877,9 голосов, что составляет 66 % от общего числа голосов.  
Решение по седьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО (принято или не принято).

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений

Малявка Ю.А.

Малявка  
(Ф.И.О. подписи)

(Ф.И.О. подписи)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Шипов О.А.

Шипов  
(Ф.И.О. подписи)

Мотовилова К.С.

Мотовилова  
(Ф.И.О. подписи)

Салюткина М.В.

Салюткина  
(Ф.И.О. подписи)