

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
ул. Стальского д/1

г. Омск

« »

201 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме :

Тершикова Татьяна Михайловна

Место проведения внеочередного общего собрания собственников помещений:  
г. Омск ул. Стальского д/1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3226,20 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1791,2 голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя собрания по многоквартирному дому.
2. Выборы секретаря собрания
3. Выборы членов счетной комиссии
4. Выбор способа управления многоквартирным домом – Управляющая Компания
5. Заключение с ООО «УК ЖКО № 5» договора управления многоквартирным домом
6. Утверждение тарифа на 2015 год.
7. Внесение платы за коммунальные услуги (холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, теплоснабжение, в том числе общедомовые нужды - ОДН), непосредственно ресурсоснабжающим организациям (РСО). Путем внесения потребителями денежных средств непосредственно на расчетный счет РСО в сроки, установленные жилищным законодательством РФ, включая плату за соответствующий вид коммунальной услуги, потребляемой при использовании общего имущества многоквартирного дома.
8. Выборы Уполномоченного собственника, с предоставлением права подписи и заключение договора управления с управляющей организацией от имени каждого собственника.

По первому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: За 1791,2 голосов; Против нет голосов; Воздержался – нет голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать председателем собрания

Тершикову Татьяну Михайловну

Решение по первому вопросу повестки дня принято 1791,2 голосов, что составляет 55,52 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1791,2 голосов; Против - нет голосов; Воздержался - нет голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать секретарем собрания

Иедикова А. А.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 1791,2 голосов, что составляет 55,52 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1791,2 голосов; Против - нет голосов; Воздержался - нет голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать членами счетной комиссии  
Ключникова В. А.  
Тессонов А. В.  
Боровикова Ю. В.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 1791,2 голосов, что составляет 55,52 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1791,2 голосов; Против - нет голосов; Воздержался - нет голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать способа управления многоквартирным домом – Управляющая Компания**

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято 1791,2 голосов, что составляет 55,52 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

По пятому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1791,2 голосов; Против - нет голосов; Воздержался - нет голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: **Заключить с ООО «УК ЖКО № 5» договор управления многоквартирным домом**

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 1791,2 голосов, что составляет 55,52 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

По шестому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1791,2 голосов; Против - нет голосов; Воздержался - нет голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: **Утвердить тариф на 2015 год в размере \_\_\_\_\_ рублей.**

Решение по шестому вопросу повестки дня принято 1791,2 голосов, что составляет 55,52 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.



По седьмому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: За - 1791,2 голосов; Против - нет голосов; Воздержался - нет голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: Вносить плату за коммунальные услуги (холодное, горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, теплоснабжение, в том числе на общедомовые нужды - ОДН), непосредственно ресурсоснабжающим организациям (PCO) - путем внесения потребителями денежных средств непосредственно на расчетный счет PCO в сроки, установленные жилищным законодательством РФ, включая плату за соответствующий вид коммунальной услуги, потребляемой при использовании общего имущества многоквартирного дома. Производить начисления и взимать плату поставщику коммунальной услуги МУП г.Омска «Тепловая Компания», ОАО «Омскводоканал», ООО «Омская энергосбытовая компания» в полном объеме, включая ОДН, распределяя на лицевые счета собственников помещений

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято 1791,2 голосов, что составляет 53,52% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято

По восьмому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: За 1791,2 голосов; Против - нет голосов; Воздержался - нет голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: выбрать Уполномоченного собственника, с предоставлением права подписи и заключение договора управления с управляющей организацией от имени каждого собственника, собственника помещения № 58 в лице Фермикова Валентина Михайловича

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято 1791,2 голосов, что составляет 53,52% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Ключикова О.А.

Песоков А.В.

Форова Ю.В.

Председатель собрания: Фермикова Валентина Михайловича. Пис

Секретарь собрания: Медикова Л.А. Пис

Инициатор собрания: Фермикова Валентина Михайловича. Пис